**Виды контрольно-надзорных мероприятий**

 С 01.07.2021 действует Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ).

 При осуществлении государственного земельного надзора органами государственного надзора (их территориальными органами) могут проводиться следующие виды контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий в рамках указанных мероприятий Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, которые установлены в соответствии с частью 8 статьи 1 № 248-ФЗ.

 **Инспекционный визит** проводится посредством осмотра, опроса, истребования документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля, получения письменных объяснений, инструментального обследования.

**Рейдовый осмотр** проводится посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), инструментального обследования, экспертизы.

**Документарная проверка** проводится посредством получения письменных объяснений, истребования документов.

**Выездная проверка** проводится посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования.

**Наблюдение за соблюдением обязательных требований** проводится посредством сбора, анализа имеющихся данных об объектах контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, представляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общественных данных.

**Выездное обследование** проводится посредством осмотра, инструментального обследования (с применением видеозаписи).

Главный специалист-эксперт

Парабельского межмуниципального отдела

Управления Росреестра по Томской области

Светлана Васильева