МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ВОРОНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ ВОРОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

14.11.2019 № 100

с. Вороново Кожевниковского района Томской области

Об установлении на территории

муниципального образования «Вороновское сельское поселение»

налога на имущество физических лиц

(в редакции решения Совета от 13.11.2020 № 144)

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13.11.2018 № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Вороновское сельское поселение»,

**Совет Вороновского сельского поселения решил:**

1. Установить на территории муниципального образования «Вороновское сельское поселение» налога на имущество физических лиц:

- ставки налога на имущество физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога |
| хозяйственные строения или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства; | 0,05 |
| административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;  нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей  (в редакции решения Совета от 13.11.2020 № 144) | 0,66 |
| гаражи и машино-места | 0,1 процента |
| жилые квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 процента |
| объекты незавершенного строительства | 0,1 процента |
| жилые дома и части жилых домов | 0,3 процента |

1. Установить в дополнение к статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу для следующих категорий налогоплательщиков:
2. дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
3. лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1. квартира или комната;
2. жилой дом;
3. гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствие с НК РФ и другими федеральными законами.
2. Считать утратившим силу:

- решение Совета Вороновского сельского поселения от 28.12.2017 г. № 25 «Об установлении на территории муниципального образования «Вороновское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»;

- все решения о внесении изменений в решение Совета Вороновского сельского поселения от 28.12.2017 г. № 25«Об установлении на территории муниципального образования «Вороновское сельское поселение» налога на имущество физических лиц».

1. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Знамя труда», разместить на официальном сайте муниципального образования «Вороновское сельское поселение» в сети «Интернет».
2. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года, за исключением строки 3 таблицы п. 1 (административно-деловые центры…) которая распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2019г. (в редакции решения Совета от 13.11.2020 № 144)

ПредседательСовета

Вороновского сельского поселения Н.В. Викторова

Глава Вороновского

сельского поселения С.Н. Прокопенко